

Vertretungsvollmacht bei Eigentümerversammlungen für mehrere Eigentümer*innen zu einer Einheit

(mit einzel-widerruflicher Dauerwirkung)

Name des Eigentümers

Name des Eigentümers

Name des Eigentümers

Grundbuchblatt-Nummer:

Amtsgericht:

ist / sind im Umfang Miteigentümer / Miteigentümerrinnen der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer

Die vorstehend namentlich genannten Grundbuch-Eigentümer erklären Folgendes:

Wir erteilen uns hiermit gegenseitig in allen unserer o.g. Wohnungseigentümergeinschaft betreffenden Angelegenheiten, jedoch hierbei *nur* bei der Vertretung in Eigentümerversammlungen, *Einzel-Generalvollmacht* mit der Berechtigung zur Erteilung von auch Untervollmacht(en). Diese erstreckt sich jedoch **ausdrücklich nicht** auf Belastungen und eigentumsrechtliche Veränderungen sowie sonstige Rechtsgeschäfte des ggf. der betroffenen Sonder- bzw. Teileigentum(s)einheit(en) im Innenverhältnis.

Diese Bevollmächtigung ist nur insoweit wirksam, als sich nicht aus der Teilungserklärung etwas anderes hierzu ergibt.

Sie kann von jedem der vorstehend genannten Eigentümer*in individuell und eigenständig vor der Ausübung an die o.g. Geschäftsadresse widerrufen werden. In diesem Fall gilt der widerrufende Eigentümer als nicht mehr als vertreten, die Bevollmächtigung im Übrigen behält jedoch ihre Gültigkeit.



Geschäftsadresse: Weststraße 129 in 59227 Ahlen – Telefon: 0 23 82-77 44 692

Vertretungsvollmacht bei Eigentümerversammlungen

(als Dauervollmacht – auch einzeln widerrufbar)

Hiermit bevollmächtige(n) ich / wir (siehe nachstehend)

Name des Eigentümers

Name des Eigentümers

Grundbuchblatt-Nummer:

Amtsgericht:

weisungsfrei (andernfalls zur entsprechenden Versammlung die schriftliche Bekanntgabe von Weisungen zu einzelnen Tagesordnungspunkten bitte rechtzeitig einreichen)

.....
bis auf weiteres unbefristet, mich / uns bei allen außerordentlichen und ordentlichen Versammlungen der Wohnungseigentümer der nachstehenden Gemeinschaft der Wohnungseigentümer

GdWE _____

zu vertreten. Diese Vollmacht ist jederzeit (einzeln) widerruflich. Sollte ich / wir persönlich anwesend sein, tritt diese Vollmacht nicht in Kraft. Sollte der Bevollmächtigte nicht erscheinen bzw. ein solcher nicht namentlich benannt werden wird hilfsweise die Hausverwaltung Fa. IVS Carsten Vienken e.K. – Ahlen mit der Stimmvertretung beauftragt. (Bitte ankreuzen falls gewünscht)

Der / die Bevollmächtigte ist berechtigt Untervollmacht zu erteilen.

.....
Ort, Datum - Unterschrift ALLER im Grundbuch eingetragenen Eigentümer