

VERTRETUNGSVOLLMACHT zur Eigentümerversammlung

-Diese Vollmacht MUSS mindestens in Textform zur Versammlung vorliegen –
Eventuelle besondere Erforderlichkeit siehe Einladung!



CARSTEN VIENKEN e.K.

Gemeinschaft der Wohnungseigentümer

Ich / wir _____ bevollmächtigte(n):

Wohnungseigentumsnummer(n) WE _____
(bei Fehlen der Angabe gilt die Vollmacht für alle Einheiten zu diesem Eigentümer ggf. diesen Eigentümern)

- Miteigentümer: _____
- Verwalter: Fa. IVS Carsten Vienken e.K. – Ahlen, Westfalen
- Herrn / Frau _____

(Dritten gemäß Teilungserklärung, z.B. Ehegatten, Sohn, Tochter – bitte Zulässigkeit in der Teilungserklärung / Gemeinschaftsordnung beachten)

mich / uns an der Eigentümerversammlung am: _____ zu vertreten.

Dabei stelle(n) ich / wir grundsätzlich sämtliche Abstimmungen und Entscheidungen zu den Tagesordnungspunkten vorbehaltlos und uneingeschränkt in das Ermessen meines / unseren Vertreter bzw. Vertreters.

Sollten Sie zu einzelnen Tagesordnungspunkten gerne Weisungen erteilen wollen, so sprechen Sie den / die Vollmachtnehmer bitte gezielt an und teilen diesem Ihre Weisung(en) explizit mit.

Vorsorglicher Hinweis: Eine Weisung auf der Vollmacht kann mitunter durch einen sich erst in der Versammlung ggf. neu ergebenden Kontext komplett verändern und es macht daher ggf. dann keinen Sinn bereits in der Vollmacht eine Weisungsrichtung vorzugeben!

Bemerkungen – hier bitte *keine* Weisungen (bei Bedarf bitte umseitig separat einreichen) eintragen:

Diese **Vollmacht** ist **übertragbar**, eine Unterbevollmächtigung (soweit keine anders lautende Vereinbarung in der Teilungserklärung / Gemeinschaftsordnung zur Untervollmacht getroffen wurde) daher zulässig - jedoch mit der Maßgabe, eventuell schriftliche Weisungen zu beachten und weiterzugeben. Diese Vollmacht ist **nicht übertragbar**. **BITTE ENTSPRECHENDES ANKREUZEN !!!**

Diese Vollmacht ist jederzeit -auch einzeln- widerrufbar!

.....
Ort & Datum

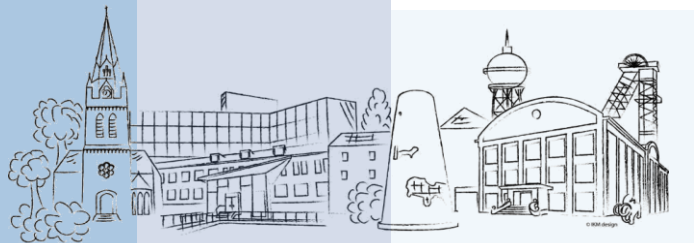
X.....
Unterschrift (aller erforderlichen) Grundbucheigentümer

**AUCH BEI EHEGATTEN / MEHRHEITSEIGENTÜMER MUSS EINE VOLLMACHT DER NICHT
TEILNEHMENDEN MITEIGENTÜMER ZUR VERSAMMLUNG ZWINGEND VORLIEGEN!**

IVS Carsten Vienken e.K.
Weststraße 129
DE-59227 Ahlen Westfalen
E-Mail: info@ivs-vienken.de
Fon: 0 23 82 – 77 44 692



www.ivs-vienken.de



WEISUNGEN zur Tagesordnung

TOP 1	Begrüßung & Feststellung der Beschlussfähigkeit		
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>
TOP	JA <input type="checkbox"/>	NEIN <input type="checkbox"/>	ENTHALTUNG <input type="checkbox"/>

WICHTIGER HINWEIS:

Bitte denken Sie daran, dass sich der Kontext des Beschlusses noch in der Versammlung ändern kann!
Die Verschlagwortung bzw. Inhaltsangabe im TOP selber ist eine Bezeichnung des Beschlussgegenstandes.

Stimmen Sie sich daher im Vorfeld mit der Hausverwaltung ab, über was genau voraussichtlich ein Beschluss gefasst wird. Dieser kann ggf. mehrere Varianten bzw. Möglichkeiten haben.